















### LEPPEMÄRGID

-  PLANEERITAVA ALA PIIR
-  OLEMASOLEV KRUNDI PIIR
-  OLEMASOLEVAD KERGLIIKLEJATE LIIKUMISSUUNAD / ÜLEKÄIGURAJAD
-  VAREM PLANEERITUD KERGLIIKLEJATE LIIKUMISSUUNAD
-  OLEMASOLEV SÕIDUTEE / SÕIDUSUUNAD
-  OLEMASOLEV / VAREM PLANEERITUD 1-KORRUSELINE ÜSIKELAMU (EP) VÕI KAKSIKELAMU (EPK)
-  OLEMASOLEV / EHITUSJÄRGUS / VAREM PLANEERITUD 2-KORRUSELINE KORTERELAMU (EK) VÕI RIDAELAMU (ER)
-  OLEMASOLEV / EHITUSJÄRGUS / VAREM PLANEERITUD 3-KORRUSELINE KORTERELAMU (EK)
-  OLEMASOLEV 5-KORRUSELINE KORTERELAMU
-  VAREM PLANEERITUD ESINDUSHALJASALA / SPORDI- JA MÄNGUVÄLJAKUTE MAA-ALA
-  OLEMASOLEV KAUPlus / KIOSK

-  OLEMASOLEV LASTEAED
-  OLEMASOLEV ÄRI- JA / VÕI TOOTMISHOONE
-  OHTLIKU ETTEVÕTTE OHUALA (Sevenoil EST OÜ Kivilinna tankla / ohuala raadius 386 m)
-  VAREM KEHTESTATUD DETAILPLANEERINGUALA PIIR
-  OLEMASOLEV ROHUMAA
-  OLEMASOLEV LIIGNISKE ALA
-  OLEMASOLEV VEEKOGU
-  OLEMASOLEV JÄÄTMAA
-  OLEMASOLEV PÖÖSASTIK

### EKSPLIKATSIOON

-  Jaamamõisa linnaosa elumupiirkonna detailplaneering
-  Rõõmu tee 10 krundi ja lähiala detailplaneering
-  Ladva tn 1 ja Ladva tn 2 kruntide detailplaneering

### Märkus:

Skeemi alusena on kasutatud väljavõtet Maa-ameti kaardiserverist (15.06.2018)

Huvitatud isik:	Tartu Linnavalitsus	
Objekti asukoht:	Tartu linn, Jaamamõisa linnaosa	
Objekt:	Ladva tn 7, Ladva tn 8 ja Lehe tn 22 kruntide detailplaneering	
Joonis:	<b>LÄHIPIIRKONNA FUNKTSIONAALSED JA LINNAEHITUSLIKUD SEOSD</b>	
Peaarhitekt:	R. Smuškin	DP Staadium:
Planeerija:	J. Vaine	DP-05-18 Töö nr.:
		09.2018 Kuupäev:
		1:2000 Skaala:
		<b>3</b> Joonise nr.:

 Tartu Arhitektuuribüroo®

Tartu Arhitektuuribüroo OÜ  
MRT reg. nr.: EEP001313  
Registrikood: 10439501  
Ülikooli 4-3, 51003 Tartu  
tel.: (+372) 7 308 260  
e-post: arhpro@arhpro.ee  
web: www.arhpro.ee